

תצהיר

ביצוע משלוח הודעות לבעלי זכויות במקרקעין, לפי תקנה 33 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016

אני החתום(ה) מטה

| | |
|----------------|----------|
| שם משפה ופרטי | מס' זהות |
| המתגורר(ת) ב - | |

| | | |
|---|-----|------|
| יישוב רחוב או שכונה | מס' | משרד |
| מבקש/עורך בקשה להיתר (מהות הבקשה, כתובת, גוש וחלקה) - | | |

מהות הבקשה להיתר

| | |
|-------|-----------|
| כתובת | גוש וחלקה |
|-------|-----------|

מצהיר בזאת, כדלהלן:

- אני מבקש/עורך הבקשה להיתר שלעיל מצהיר בזאת, כי פעלתי בהתאם לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016, בין היתר, בהתאם לתקנה 33(א)(1) שעניינה ב"תנאים מוקדמים להגשת בקשה להיתר" ולפיה הבקשה להיתר שהגשתי כוללת אשרור מקוון להצהרה של בעל הזכות במקרקעין ומבקש ההיתר כי כל אחד מהם מסכים להגשת הבקשה בגרסה שהגיש עורך הבקשה;
- כמו כן וככל שבחיתי שלא להשתמש באחת מחברות הפרסום אשר זכו במכרז, אני מצהיר בזאת כי העברתי הודעות לכלל בעלי הזכויות במקרקעין וכי ביצוע משלוח הודעות אלו נעשה בהתאם לתקנה 36 לתקנות התכנון והבניה (רישוי בנייה), תשע"ו-2016.
- ידוע לי, כי אין באפשרותי להגיש בקשה להיתר ללא הסכמתם של כל בעלי הזכויות במקרקעין ולפיכך אני מצהיר, כי לבעלי הזכויות שלא הסכימו לבקשה להיתר שהגשתי, שלחתי הודעה בדבר הגשת הבקשה להיתר אליה צורפו כלל המסמכים הקשורים בבקשה להיתר ובהודעה ציינתי את האפשרות להתנגד לבקשה בתוך 15 ימים, לרבות ציון כתובת רשות הרישוי לשם שליחת התנגדות.
- אני מצהיר, כי ההודעות נשלחו במסירה אישית או בדואר רשום עם אישור מסירה למענו של בעל הזכויות במקרקעין וכן לכתובת דואר אלקטרוני שמסר לצורך קבלת הודעות הנוגעות למקרקעין לפי תקנות אלה.
- אני מצהיר, כי ככל שהיו מקרים בהם לא היה ברשותי מען של מי מבעלי הזכויות במקרקעין, פעלתי כאמור בסעיף 36(ד) לתקנות רישוי אלו.

6. כמו כן אני מצהיר, כי ידוע לי שמוסד התכנון רשאי לדרוש בכל עת הוכחה (אישור מסירה/דואר רשום) על משלוח הודעות כאמור ולפיכך יש ברשותי אישורים נדרשים אלו על ביצוע משלוח הודעות לבעלי זכויות במקרקעין לפי תקנה 36 לתקנות.

אישור

הנני מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני _____ מספר ת.ז. _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי אות/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישר/ה את נכונות ההצהרה שלעיל ותחמ/ה עליה בפניי.

מספר רישיון עו"ד

חתימה + חותמת עו"ד

2452\255\1